

**SỞ Y TẾ HÀ GIANG
BỆNH VIỆN ĐA KHOA TỈNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~214~~ 214/BV-TCCB

Hà Giang, ngày ~~26~~ 26 tháng 5 năm 2021

V/v tuyên truyền, kiểm tra an toàn về
PCCC đối với khu dân cư, hộ gia đình,
nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh.

Kính gửi: Lãnh đạo các khoa/phòng.

Căn cứ Công văn số 1373/UBND-NCPC ngày 11/5/2021 của UBND tỉnh Hà Giang tăng cường tuyên truyền, kiểm tra an toàn về PCCC đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh;

Thực hiện Công văn số 938/SYT-VP ngày 25/5/2021 của Sở Y tế về việc tăng cường tuyên truyền, kiểm tra an toàn về Phòng cháy chữa cháy đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh.

Đề nghị Lãnh đạo các khoa/phòng lồng ghép vào các buổi giao ban hội họp triển khai tới toàn thể viên chức, người lao động:

1. Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy chữa cháy

2. Quyết định số 1810/QĐ-UBND ngày 23/9/2019 của Ủy Ban nhân dân tỉnh Hà Giang về việc Ban hành quy định về an toàn phòng cháy, đối với cơ sở sản xuất, kinh doanh nhỏ lẻ trong khu dân cư, nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Hà Giang.

3. Công văn số 1373/UBND-NCPC ngày 11/5/2021 của Ủy Ban nhân dân tỉnh Hà Giang về tăng cường tuyên truyền, kiểm tra an toàn về phòng cháy chữa cháy đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh.

4. Công văn số 938/SYT-VP ngày 25/5/2021 của Sở Y tế tỉnh Hà Giang về việc tăng cường tuyên truyền, kiểm tra an toàn về phòng cháy chữa cháy đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh.

(Văn bản gửi kèm theo)

Đề nghị các khoa/phòng nghiêm túc triển khai thực hiện. /f

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đăng Website Bệnh viện;
- Lưu: VT, TCCB.



GIÁM ĐỐC

Phạm Anh Văn

Số: 938 /SYT-VP
V/v tăng cường tuyên truyền, kiểm tra an toàn về PCCC đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh

Hà Giang, ngày 25 tháng 5 năm 2021

Kính gửi: Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc ngành y tế

Ngày 11/5/2021 Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang ban hành Công văn số 1373/UBND-NCPC về việc tăng cường tuyên truyền, kiểm tra an toàn về PCCC đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh.

Để đảm bảo an toàn về tính mạng, tài sản giảm thiệt hại do cháy, nổ gây ra, Giám đốc Sở Y tế yêu cầu:

1. Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc tuyên truyền, phổ biến cho công chức, viên chức, người lao động và triển khai thực hiện nghiêm túc Công văn số 1373/UBND-NCPC về việc tăng cường tuyên truyền, kiểm tra an toàn về PCCC đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh; Quyết định số 1810/QĐ-UBND ngày 23/9/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định an toàn về PCCC đối với cơ sở sản xuất, kinh doanh nhỏ lẻ trong khu dân cư, nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Hà Giang (văn bản gửi kèm).

2. Tiến hành kiểm tra, rà soát, bổ sung kế hoạch, các phương tiện đảm bảo công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ tại chỗ của đơn vị mình quản lý, khắc phục ngay những thiếu sót, bất cập. Đơn vị nào thiếu trách nhiệm trong công tác phòng ngừa để xảy ra cháy, nổ gây hậu quả nghiêm trọng thì lãnh đạo đơn vị đó phải chịu trách nhiệm trước lãnh đạo Sở và quy định của pháp luật.

3. Kiện toàn nâng cao chất lượng hoạt động của Ban chỉ đạo PCCC & CNCH và lực lượng PCCC của đơn vị; duy trì công tác tự kiểm tra an toàn PCCC & CNCH: Hệ thống thiết bị điện, kho để tài liệu, thiết bị vật tư, hóa chất, các trang thiết bị phương tiện PCCC & CNCH để chủ động phòng ngừa, ngăn chặn các nguyên nhân, điều kiện gây cháy nổ (đảm bảo phương châm 4 tại chỗ). Có

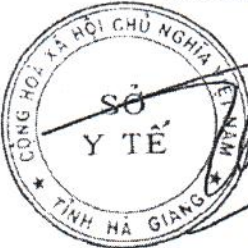
phương án xử trí, cấp cứu, điều điều trị khi có nạn nhân. Quan tâm động viên, khen thưởng tập thể và cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác PCCC & CNCH tại cơ quan, đơn vị.

Giám đốc Sở Y tế yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện và báo cáo kết quả thực hiện về Sở Y tế trước ngày 15/7/2021 để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh theo quy định. /

Nơi nhận:

- Như kính gửi (T/hiện);
- BGĐ Sở Y tế;
- Các phòng trực thuộc Sở;
- Phòng PC07 CA tỉnh;
- Lưu VT, VP.

GIÁM ĐỐC



Lương Viết Thuận



Người ký: Ủy
ban nhân dân
tỉnh Hà Giang
Cơ quan: Tỉnh
Hà Giang
Thời gian ký:
23.09.2019
15:51:13
+07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1810 /QĐ-UBND

Hà Giang, ngày 23 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy định về an toàn phòng cháy, chữa cháy đối với cơ sở sản xuất, kinh doanh nhỏ lẻ trong khu dân cư, nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Hà Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Phòng cháy và chữa cháy ngày 29 tháng 6 năm 2001; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy ngày 22 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ Chỉ thị số 32/CT-TTg, ngày 05/12/2018 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy tại khu dân cư và tình hình thực tế ở địa phương;

Xét đề nghị của Giám đốc Công an tỉnh tại Tờ trình số 2907/TTr-CAT-PC07, ngày 09 tháng 8 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về An toàn phòng cháy, chữa cháy đối cơ sở sản xuất, kinh doanh nhỏ lẻ trong khu dân cư, nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Hà Giang.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh; Giám đốc Công an tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Bộ Công an (C07);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- Trung tâm Công báo - Tin học;
- VnptiOffice;
- Lưu: VT, NCPC, KTTH.

(Chữ ký)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Sơn

QUY ĐỊNH

Về an toàn phòng cháy, chữa cháy đối với cơ sở sản xuất, kinh doanh nhỏ lẻ trong khu dân cư, nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Hà Giang

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1810 /QĐ-UBND, ngày 23/9/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang)

Chương I QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy định này quy định trách nhiệm và điều kiện an toàn phòng cháy, chữa cháy (PCCC) đối với cơ sở sản xuất, kinh doanh nhỏ lẻ trong khu dân cư, nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Hà Giang.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Quy định này áp dụng đối với cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Hà Giang có liên quan đến công tác an toàn PCCC đối với cơ sở sản xuất kinh doanh nhỏ lẻ trong khu dân cư, nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh dịch vụ.

Điều 3. Nguyên tắc áp dụng

Tuân thủ các quy định về phòng cháy, chữa cháy tại các văn bản quy phạm pháp luật, quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành, đồng thời, thực hiện quy định này nhằm bảo đảm an toàn PCCC cho cơ sở sản xuất kinh doanh nhỏ lẻ trong khu dân cư, nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh dịch vụ.

Chương II QUY ĐỊNH CỤ THỂ

Điều 4. An toàn PCCC về bố trí mặt bằng, lối thoát nạn, ngăn cháy

1. Không sử dụng nhà ở hộ gia đình để kinh doanh, chế biến, làm kho chứa hàng hóa nguy hiểm cháy, nổ như: Xăng dầu, khí đốt hóa lỏng, hóa chất nguy hiểm cháy, nổ, độc...; không đặt các kho chứa hóa chất độc hại dễ cháy, nổ trong khu dân cư.

2. Các tầng nhà; các gian phòng của cơ sở sản xuất, kinh doanh nhỏ lẻ tập trung từ 25 người phải có 02 lối thoát nạn; tường, mái phải bằng vật liệu không cháy; khi tiếp giáp liền kề với công trình khác tường, vách phải đáp ứng được yêu cầu ngăn cháy.

3. Cầu thang bộ thoát nạn trong nhà ở có bản thang rộng ít nhất 0,7m, nên sử dụng vật liệu không cháy hoặc khó cháy; hạn chế cầu thang xoắn ốc, rẽ quạt. Cần bố trí lối lên mái, lên sân thượng từ cầu thang và dễ dàng mở được từ bên trong.

4. Đối với nhà ở có 01 lối ra thoát nạn, cần bố trí thêm lối thoát nạn thứ 2 hoặc bố trí các lối ra khẩn cấp (lối thoát qua ban công, logia, lên mái, sân thượng) để có thể thoát nạn sang nhà liền kề hoặc để lánh nạn tạm thời chờ cứu nạn.

5. Cửa chính của nhà thoát ra ngoài nên sử dụng cửa có bản lề, hướng mở ra phía ngoài nhà, hạn chế lắp đặt cửa trượt, cửa cuốn; nên bố trí nơi để chìa khóa, dụng cụ phá dỡ thông thường (búa, rìu, xà beng...) trong nhà để kịp thời mở cửa khi xảy ra sự cố cháy, nổ.

Trường hợp lắp đặt cửa cuốn thì cần sử dụng loại cửa có cơ cấu tự thu, mở nhanh; cửa mở bằng mô tơ điện phải có bộ lưu điện và mở nhanh bằng cơ khi mất điện hoặc mô tơ bị hỏng.

6. Ban công, logia hoặc cửa sổ ở mặt tiếp giáp với đường giao thông, cần bảo đảm thông thoáng để thoát nạn và cứu nạn; trường hợp lắp đặt lồng sắt, lưới sắt bảo vệ thì phải bố trí ô cửa có thể mở nhanh từ bên trong.

Việc lắp đặt biển quảng cáo bên ngoài nhà cần bảo đảm an toàn PCCC và tuân theo quy định của quy chuẩn hiện hành về lắp đặt phương tiện quảng cáo ngoài trời.

7. Trên hành lang, lối ra thoát nạn, cầu thang thoát nạn của nhà không để các thiết bị, vật dụng, hàng hóa làm cản trở lối thoát nạn hoặc dễ gây cháy lan. Trang bị đèn chiếu sáng sự cố phục vụ chiếu sáng thoát nạn khi mất điện.

8. Nhà ở kết hợp với sản xuất, kinh doanh dịch vụ cần bố trí tách biệt nơi sản xuất, kinh doanh có chứa hàng hóa dễ cháy với nơi ở, sinh hoạt hoặc có giải pháp ngăn cách bằng tường, vách ngăn, cửa đi kín bằng vật liệu không cháy (khi cháy ngăn được lửa, khói) đồng thời, nơi ở, nơi sinh hoạt phải có lối ra ngoài trực tiếp hoặc lối thoát nạn riêng. Không bố trí nơi ngủ ở cuối nhà xưởng, nhà kho hoặc ngay trên nơi chứa hàng hóa dễ cháy nếu không được ngăn cách, che chắn bằng kết cấu chống cháy và có lối thoát nạn độc lập.

Điều 5. An toàn trong lắp đặt sử dụng điện

1. Việc thiết kế lắp đặt hệ thống điện trong nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh phải tuân thủ QCVN 12:2014/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về hệ thống điện của nhà ở và nhà công cộng.

2. Hệ thống điện được tính toán thiết kế và lắp đặt bảo đảm an toàn, có thiết bị bảo vệ chống quá tải, chống ngắn mạch (cầu chì, aptomat) chung của nhà, từng tầng, từng phòng, từng nhánh chiếu sáng, các thiết bị tiêu thụ điện có công suất lớn (điều hòa, bình nóng lạnh, bếp, lò nướng...). Cầu dao, aptomat phải lắp đặt tại vị trí thuận tiện cho việc ngắt điện (trên các lối ra cho từng khu vực).

3. Dây dẫn điện được tính toán phù hợp với tải tiêu thụ và thiết bị bảo vệ, phải bảo đảm tiết diện tối thiểu: 1,5mm² cấp cho đèn điện chiếu sáng; 2,5mm² cấp điện cho ổ cắm, điện động lực; 4mm² cấp điện cho căn phòng; 6mm² cấp

điện cho một tầng. Dây dẫn điện sử dụng loại lõi đồng có vỏ bọc cách điện chất lượng tốt.

4. Khi lắp đặt thêm thiết bị tiêu thụ điện, cần tính toán không để quá tải; không sử dụng nhiều thiết bị điện trên cùng một ổ cắm vượt quá công suất ổ cắm. Nên sử dụng ổ cắm điện chất lượng, có tính năng an toàn cao như: Có khả năng chịu nhiệt, có tích hợp cầu chì, công tắc; lá đồng của lỗ cắm chắc chắn không bị mất đàn hồi.

5. Không dùng vật liệu dễ cháy như giấy, vải, nilon để bao che bóng điện; không để các chất dễ cháy, nổ gần các thiết bị, dụng cụ tiêu thụ điện như: bóng điện, ổ cắm, bóng đèn...; không cầu mắc điện tùy tiện, không cắm dây dẫn điện trực tiếp vào ổ cắm; dây dẫn điện trong mạng điện phải luôn trong ống bảo vệ; các mối nối dây dẫn điện được thực hiện tại hộp đấu nối.

Khi lắp đặt cố định các thiết bị điện sinh nhiệt lớn (bếp điện, lò nướng...) phải có khoảng cách an toàn đến các vật dụng dễ cháy.

6. Hệ thống điện trong nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh phải được thiết kế riêng biệt giữa các khu vực với nhau; thiết bị điện trong kho hàng hóa dễ cháy phải được khống chế chung bằng thiết bị đóng ngắt tự động và đặt bên ngoài kho.

7. Trước khi ra khỏi nhà hoặc khi đi ngủ phải kiểm tra ngắt tất cả các thiết bị điện không có nhu cầu sử dụng; thường xuyên kiểm tra, sửa chữa, thay thế các thiết bị điện cũ, hư hỏng không bảo đảm an toàn.

Điều 6. An toàn trong quản lý, sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt

1. Không bố trí nơi đun nấu, thờ cúng, nơi có sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt, thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt tại khu vực sản xuất, kinh doanh (trừ việc sản xuất có dùng đến nguồn lửa, nguồn nhiệt).

2. Vị trí đặt bình gas, bếp gas cần bảo đảm thông thoáng và không để gần các thiết bị điện, thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt; nên lắp đặt đầu báo phát hiện rò rỉ khí gas tại khu vực đặt bình gas, bếp gas. Thường xuyên kiểm tra ống dẫn gas, van khóa, van an toàn để kịp thời thay thế khi bị hư hỏng; khóa van bếp và đóng van bình gas khi không sử dụng.

Đối với bếp điện (bếp từ, hồng ngoại...), cần bố trí đường dây điện phù hợp với công suất của bếp và có thiết bị đóng, ngắt, bảo vệ an toàn (cầu dao, aptomat, thiết bị chống rò điện...).

3. Tại khu vực thờ cúng: Vách, trần nhà nên sử dụng vật liệu không cháy hoặc khó cháy; đèn, bát hương, nến khi thắp phải đặt chắc chắn trên mặt phẳng tránh bị đổ, trường hợp đặt trên vật dụng khác thì phải sử dụng vật liệu không cháy hoặc khó cháy; hạn chế tối đa việc thắp đèn, hương, nến khi không có người ở nhà.

4. Khi đốt vàng mã phải có người trông coi; nơi đốt vàng mã cần được che chắn hoặc mua dụng cụ chuyên dùng bằng kim loại để đốt vàng mã tránh cháy lan hoặc bị gió cuốn tàn lửa.

5. Khi hàn cắt kim loại phải có biện pháp che chắn không để vảy hàn tiếp xúc với các chất dễ cháy; cần thiết phải chuẩn bị sẵn phương tiện chữa cháy để dập lửa.

6. Không nổ máy xe ô tô, xe máy hay sử dụng bếp than trong không gian kín phòng tránh ngộ độc khí.

Điều 7. Bảo đảm an toàn trong sắp xếp hàng hóa, vật dụng

1. Không dự trữ xăng dầu, khí đốt, các chất lỏng, hóa chất dễ cháy ở trong nhà; trường hợp cần phải dự trữ thì chỉ dự trữ với số lượng ít nhất và đựng trong thiết bị bảo đảm an toàn, phải để nơi thông thoáng, tránh xa nguồn lửa, nguồn nhiệt, không để trên lối đi, tại lối ra thoát nạn.

2. Ô tô, xe máy và các phương tiện có chứa xăng dầu, chất lỏng, hóa chất dễ cháy phải để cách xa nơi đun nấu và nguồn lửa, nguồn nhiệt.

3. Sắp xếp bảo quản hàng hóa theo từng loại, bảo đảm gọn gàng, không cản trở lối đi, lối thoát nạn; không để hàng hóa, chất dễ cháy, rèm vải... tiếp xúc với bảng điện, ổ cắm, công tắc, aptomat, cầu dao, thiết bị tiêu thụ điện sinh nhiệt.

4. Hàng hóa dễ cháy hoặc dễ bắt cháy cần bố trí trong các khu vực, gian phòng riêng, không để lẫn với các hàng hóa khác và bảo đảm yêu cầu ngăn cháy.

5. Loại trừ những điều kiện có thể dẫn đến tự cháy do phát sinh nhiệt, do phản ứng hóa học giữa các chất với nhau.

Điều 8. Trang bị phương tiện chữa cháy, cứu nạn cứu hộ

1. Mỗi hộ gia đình kinh doanh nhỏ lẻ trang bị ít nhất 01 bình bột chữa cháy ABC loại 2kg trở lên hoặc bình chữa cháy bằng khí CO₂ loại tương đương; đối với cơ sở kinh doanh nhỏ lẻ tiềm ẩn nguy cơ cháy, nổ cao phải trang bị số lượng bình chữa cháy bảo đảm diện tích bảo vệ theo quy định của tiêu chuẩn TCVN 3890:2009 về phương tiện PCCC cho nhà và công trình - trang bị, bố trí, kiểm tra, bảo dưỡng và trang bị nội quy, tiêu lệnh về PCCC phù hợp.

2. Bình chữa cháy bố trí nơi dễ thấy, dễ lấy và thuận tiện cho việc sử dụng kịp thời để xử lý sự cố cháy, nổ xảy ra.

Các phương tiện PCCC phải được kiểm tra, bảo dưỡng định kỳ theo quy định.

3. Trang bị phương tiện cứu nạn, cứu hộ như: mặt nạ lọc độc, khẩu trang lọc độc, dây tự cứu, thang dây, dụng cụ phá dỡ (búa, rìu, kìm cộng lực, xà beng), chăn chiên, dụng cụ chứa nước vừa phục vụ sinh hoạt vừa phục vụ chữa cháy... phù hợp với quy mô, tính chất, đặc điểm, mục đích sử dụng.

4. Khuyến khích trang bị, lắp đặt đầu báo cháy cục bộ, hệ thống báo cháy tự động.

Chương III TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Điều 9. Trách nhiệm của chủ cơ sở, hộ gia đình

Chủ cơ sở, chủ hộ gia đình có trách nhiệm thực hiện quy định này khi xây dựng mới, cải tạo sửa chữa và trong quá trình sử dụng nhà ở của hộ gia đình mình.

Điều 10. Trách nhiệm của UBND các huyện, thành phố

Chủ tịch UBND cấp huyện chịu trách nhiệm phổ biến quy định này đến các hộ gia đình và các tổ chức và cá nhân có liên quan trên địa bàn thuộc phạm vi trách nhiệm quản lý. Chỉ đạo việc thực hiện quy định an toàn PCCC hộ gia đình, kiểm tra xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về PCCC đối với hộ gia đình theo thẩm quyền.

Điều 11. Trách nhiệm của cơ quan quản lý cấp phép xây dựng, cơ quan truyền thông

1. Cơ quan quản lý cấp phép xây dựng trước khi cấp phép xây dựng phải hướng dẫn chủ cơ sở, chủ hộ thực hiện các nội dung quy định liên quan về xây dựng bảo đảm an toàn về PCCC đối với loại hình cơ sở, nhà ở trên.

2. Các cơ quan báo chí tuyên truyền trên địa bàn tỉnh đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến các Quy định về An toàn phòng cháy, chữa cháy trên các phương tiện thông tin đại chúng.

Điều 12. Trách nhiệm của Công an tỉnh

1. Tham mưu giúp UBND tỉnh hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện Quy định này.

2. Chỉ đạo, kiểm tra các đơn vị trực thuộc thực hiện quy định này.

3. Phối hợp các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện các giải pháp khắc phục đối với từng nội dung không đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy; tổng hợp ý kiến vướng mắc đề xuất sửa đổi, bổ sung quy định cho phù hợp.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Sơn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1373/UBND-NCPC

Hà Giang, ngày 11 tháng 5 năm 2021

V/v tăng cường tuyên truyền, kiểm tra
an toàn về phòng cháy, chữa cháy đối với
khu dân cư, hộ gia đình, nhà để ở kết hợp
sản xuất, kinh doanh



Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Từ đầu năm đến nay, toàn quốc đã xảy ra 712 vụ cháy, trong đó có 335 vụ cháy nhà dân (chiếm 47,1%); đặc biệt những tháng gần đây, liên tiếp xảy ra một số vụ cháy tại các khu dân cư gây thiệt hại đặc biệt nghiêm trọng về người, ảnh hưởng đến an ninh, trật tự. Điển hình như vụ cháy nhà dân ngày 25/3/2021 tại phường 4, quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh làm chết 03 người; vụ cháy ngày 30/3/2021 tại phường Cát Lái, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh làm chết 06 người; mới đây nhất là vụ cháy ngày 04/4/2021 tại phường Hàng Bột, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội làm chết 04 người và vụ cháy 07/5/2021 xảy ra tại căn nhà số 47/58/2 Lạc Long Quân, phường 1, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh khiến 8 người chết thương tâm... Trên địa bàn tỉnh Hà Giang, từ đầu năm 2021 tới nay xảy ra 15 vụ cháy; trong đó có 11 vụ cháy nhà dân, làm chết 01 người và thiệt hại về tài sản khoảng trên 03 tỷ đồng, qua điều tra, xác minh nguyên nhân do chập điện (10 vụ) và sơ xuất trong sử dụng lửa (01 vụ).

Trước tình hình đó, nhằm tăng cường công tác phòng ngừa, ngăn chặn, kiểm chế, giảm thiểu cháy, nổ và thiệt hại do cháy, nổ gây ra tại các hộ gia đình, Bộ Công an đã mở đợt cao điểm về tuyên truyền, kiểm tra an toàn PCCC tại khu dân cư, hộ gia đình, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh từ ngày 15/4/2021 đến 15/10/2021 (Kế hoạch số 151/KH-BCA-C07 ngày 12/4/2021 của Bộ Công an).

Để phối hợp với Bộ Công an, triển khai thực hiện có hiệu quả đợt cao điểm, phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị góp phần hạn chế đến mức thấp nhất về số vụ và thiệt hại do cháy, nổ gây ra đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh trên địa bàn tỉnh Hà Giang,

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo:

1. Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:

Tiếp tục thực hiện có hiệu quả Quyết định số 1810/QĐ-UBND 23/9/2019 của UBND tỉnh Quy định về an toàn PCCC đối với cơ sở sản xuất, kinh doanh nhỏ

lẽ trong khu dân cư, nhà ở hộ gia đình và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Hà Giang, đồng thời chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc quyền quản lý tăng cường công tác PCCC. Khi xảy ra cháy, nổ phải khẩn trương huy động lực lượng, phương tiện, triển khai đồng bộ các biện pháp, tích cực phối hợp, hiệp đồng chặt chẽ với lực lượng Cảnh sát PCCC để hạn chế đến mức thấp nhất thiệt hại về người và tài sản; sớm khắc phục hậu quả, ổn định tình hình. Thủ trưởng các sở, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh nếu để xảy ra cháy, nổ lớn gây thiệt hại nghiêm trọng về người và tài sản.

2. Sở Thông tin và Truyền thông; các cơ quan thông tin đại chúng: Tăng thời lượng đưa tin, tuyên truyền, phổ biến, giáo dục kiến thức, pháp luật về PCCC, đặc biệt là Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật PCCC, thông báo rộng rãi và đề nghị nhân dân tự kiểm tra, thực hiện tốt các điều kiện an toàn PCCC của cơ sở, khu dân cư và hộ gia đình (*Điều 5, Điều 6, Điều 7 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ*) trên hệ thống loa truyền thanh ở khu dân cư hoặc các hình thức có hiệu quả khác. Công khai phê phán các hành vi thiếu trách nhiệm, các vi phạm về PCCC của các cơ sở, hộ gia đình, cá nhân có liên quan trên phương tiện thông tin đại chúng để giáo dục, phòng ngừa chung.

3. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố

- Trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình có trách nhiệm thực hiện tốt chức năng quản lý nhà nước về PCCC.

- Chỉ đạo UBND cấp xã:

+ Tổ chức tuyên truyền, khuyến cáo người dân trong khu dân cư; lồng ghép trong các hoạt động của chi bộ, tổ dân phố, đoàn thể, tổ chức chính trị, xã hội tại khu dân cư; tuyên truyền, khuyến cáo thông qua phát tờ rơi, băng rôn; loa phát thanh của phường, xã...

+ Nội dung tuyên truyền, khuyến cáo: Tập trung phổ biến những quy định của pháp luật về PCCC (*trách nhiệm của chủ hộ gia đình, người dân; các biện pháp phòng cháy, chữa cháy; các hành vi vi phạm bị nghiêm cấm, hành vi vi phạm bị xử lý theo quy định*); các nguyên nhân, nguy cơ dẫn đến cháy, nổ; các vụ cháy điển hình gây thiệt hại nghiêm trọng về người và tài sản; kiến thức cơ bản về PCCC; việc quản lý, sử dụng điện, nguồn lửa, nguồn nhiệt, chất dễ cháy, nổ, thiết bị có khả năng sinh lửa, sinh nhiệt và biện pháp xử lý khi xảy ra cháy,

nổ tại hộ gia đình; kỹ năng thoát nạn, cứu hộ, cứu nạn và sử dụng phương tiện chữa cháy thông dụng (*tham khảo, thực hiện theo nội dung phụ lục kèm theo*).

4. Công an tỉnh

- Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc (*Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH, Công an các huyện, thành phố*) tham mưu Ủy ban nhân dân các cấp thực hiện tốt trách nhiệm quản lý nhà nước về PCCC trên địa bàn, theo phân cấp quản lý về PCCC theo quy định tại Nghị định số 136/2020/NĐ-CP, ngày 24/11/2020 của Chính phủ; phối hợp với các đơn vị liên quan tăng cường công tác thông tin tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật, làm rõ vai trò, trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân trong công tác bảo đảm an toàn PCCC tại các hộ gia đình, khu dân cư, tổ chức tập huấn nghiệp vụ PCCC và CNCH cho người đứng đầu chính quyền, các ban, ngành, đoàn thể, lực lượng dân phòng và lực lượng Công an cấp xã.

- Chủ trì thành lập đoàn liên ngành (*gồm: Cảnh sát PCCC và CNCH, Công an xã, đại diện UBND xã, đơn vị quản lý trật tự xây dựng đô thị, điện lực*) tổ chức kiểm tra, kết hợp tuyên truyền hướng dẫn về an toàn PCCC đối với các khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao.

- Tăng cường chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về PCCC, đối với những khu dân cư, hộ gia đình vi phạm nghiêm trọng, có nguy cơ gây mất an toàn về PCCC phải kiên quyết tạm đình chỉ hoặc đình chỉ hoạt động; những vụ cháy, nổ gây thiệt hại nghiêm trọng về người, tài sản do thiếu tinh thần trách nhiệm và những trường hợp vi phạm khác có dấu hiệu tội phạm phải khởi tố điều tra, xử lý nghiêm minh theo quy định của pháp luật.

5. Công ty Điện lực Hà Giang: Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc thường xuyên kiểm tra hành lang bảo vệ an toàn lưới điện trong phạm vi quản lý; bố trí cán bộ tham gia các đoàn kiểm tra liên ngành về PCCC do Công an tỉnh chủ trì (*thực hiện việc kiểm tra, rà soát các nguy cơ gây mất an toàn điện phía sau công tơ, trong sử dụng các thiết bị điện của các hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh để có các khuyến cáo phù hợp trong việc đảm bảo an toàn PCCC*).

Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố căn cứ nội dung chỉ đạo và chức năng, nhiệm vụ của cơ quan, đơn vị mình chủ động xây dựng kế hoạch để tổ chức, thực hiện đợt cao điểm.

Thời gian thực hiện đợt cao điểm được tính từ khi ban hành kế hoạch đến hết ngày 15/10/2021; Kế hoạch triển khai gửi về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH, Công an tỉnh) trước ngày 15/5/2021; báo cáo kết quả thực hiện đợt 1 gửi trước ngày 15/7/2021; kết quả tổng kết gửi trước ngày 15/10/2021.

Giao Công an tỉnh có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị thực hiện nội dung văn bản này; tổng hợp báo cáo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Bộ Công an - C07 (để báo cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Như trên (để thực hiện);
- Vnpt ioffice;
- Lưu: VT, NCPC.

EL

CHỦ TỊCH



[Signature]
Nguyễn Văn Sơn

Phụ lục

**LƯU Ý MỘT SỐ NỘI DUNG TUYÊN TRUYỀN, KHUYẾN CÁO
BẢO ĐẢM AN TOÀN PCCC ĐỐI VỚI KHU DÂN CƯ, NHÀ Ở HỘ GIA ĐÌNH**

(Kèm theo Công văn số 1373 /UBND-NCPC ngày 11/15/2021)

I. Đối với khu dân cư

Để đảm bảo an toàn PCCC cho các khu dân cư (thôn, ấp, bản, tổ dân phố...), đặc biệt là các khu dân cư tập trung nhiều nhà làm bằng vật liệu dễ cháy, nhằm hạn chế đến mức thấp nhất số vụ và thiệt hại về người và tài sản do cháy gây ra, Chủ tịch UBND cấp xã, trưởng thôn, trưởng ấp, trưởng bản, tổ trưởng dân phố cần tổ chức thực hiện những nội dung sau:

1. Thường xuyên tổ chức tuyên truyền, vận động cán bộ, nhân dân nêu cao ý thức cảnh giác, phòng ngừa cháy, nổ cũng như ý thức trách nhiệm vì cộng đồng trong hoạt động PCCC. Xây dựng các nội quy, quy định về PCCC, các mô hình “cụm dân cư an toàn PCCC”; “khu tự quản bảo đảm an ninh, trật tự và PCCC”, quy định chế độ kiểm tra, nhắc nhở lẫn nhau giữa các gia đình trong cụm, tạo nên phong trào hoạt động PCCC có hiệu quả tại khu dân cư.

2. Tổ chức kiểm tra và yêu cầu các hộ gia đình, nhất là nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh hàng hóa dễ cháy nằm trong khu dân cư cam kết thực hiện nghiêm các quy định về PCCC. Hướng dẫn, phổ biến các biện pháp phòng cháy trong hộ gia đình, đặc biệt là việc sử dụng điện, đun nấu và thắp hương thờ cúng; quản lý chặt chẽ việc sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt, điện, chất cháy vào thời điểm có nguy cơ cháy cao và trước khi đi ngủ tới từng gia đình để thực hiện.

3. Phối hợp với đơn vị điện lực kiểm tra, khắc phục ngay những sơ hở thiếu sót trong cung ứng, truyền tải điện tại khu vực dân cư và đến các hộ tiêu thụ điện, đề phòng chập, cháy từ đường dây lan vào nhà ở.

4. Tổ chức tuần tra canh gác vào ban đêm để phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp cháy, nổ, không để xảy ra cháy lớn, bị động.

5. Vận động các hộ gia đình tự giác dỡ bỏ các bộ phận coi nới, lều lán, mái vẩy bằng các vật liệu dễ cháy sát nhau hoặc thay thế bằng vật liệu khó cháy hoặc không cháy, trước hết làm theo từng dãy tạo thành khoảng cách để ngăn cháy lan. Đồng thời tiến hành tháo dỡ các vật cản trên các đường làng, ngõ, xóm để tạo điều kiện cho việc chữa cháy, cứu người, cứu tài sản được dễ dàng.

6. Cùng cố lực lượng dân phòng, bố trí những người thường xuyên hoạt động trên địa bàn để tổ chức thường trực chữa cháy và có thể huy động được ngay khi cần thiết.

7. Xây dựng mới hoặc bổ sung phương án chữa cháy khu dân cư. Phương án chữa cháy cần được tổ chức nghiên cứu, thực tập với các tình huống sát thực tế nhằm chủ động đối phó với các vụ cháy xảy ra trên địa bàn. Trong phương án cần tính đến khả năng phải phá dỡ những hạng mục, công trình, nhà cửa để ngăn chặn cháy lan.

8. Vận động các hộ gia đình dự trữ nước sinh hoạt kết hợp để chữa cháy. Nơi nào có điều kiện thì tổ chức xây bể chứa nước chữa cháy cho từng cụm hoặc cho cả khu.

9. Đầu tư trang bị một số phương tiện chữa cháy cần thiết cho Đội, tổ dân phòng như: Máy bơm chữa cháy, lăng, vòi, bình chữa cháy xách tay, câu liêm, thang, xô, thùng xách nước..., đặc biệt là tại khu dân cư tập trung nhiều nhà dễ cháy. Vận động các gia đình tự mua sắm, trang bị phương tiện, dụng cụ chữa cháy phù hợp với hộ gia đình.

II. Đối với nhà ở hộ gia đình, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh

Để đảm bảo an toàn PCCC đối với hộ gia đình, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh, chủ hộ gia đình, cơ quan, tổ chức, cá nhân hoạt động trong ngôi nhà cần tổ chức thực hiện những nội dung sau:

1. Các biện pháp bảo đảm an toàn về phòng cháy:

a) Chủ hộ gia đình cần chủ động tìm hiểu để có kiến thức và kỹ năng cơ bản về PCCC; đôn đốc, nhắc nhở thành viên trong hộ gia đình thực hiện quy định của pháp luật về PCCC và nắm vững kiến thức cơ bản về PCCC, thoát nạn, cứu người trong đám cháy, sơ cứu ban đầu.

b) Bố trí mặt bằng, sắp xếp vật dụng, hàng hóa bảo đảm an toàn PCCC

- Đối với nhà ở hộ gia đình, nhà dạng ống, nhà liên kế, chia lô: Không sắp xếp vật dụng che chắn, cản trở lối thoát nạn; không lắp đặt biển quảng cáo, lồng sắt, lưới sắt tại các ban công, lô gia của nhà; tầng sân thượng, mái cần bố trí thông thoáng và có lối lên từ tầng dưới qua các thang cố định và cửa đi, không khóa cửa lối lên mái, trường hợp cửa có khóa, cần quy định vị trí để chìa khóa trong nhà. Đối với nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh, chứa hàng hóa, chất nguy hiểm về cháy, nổ nên bố trí tách biệt với nơi ở, sinh hoạt; không sản xuất, kinh doanh chất, hàng hóa dễ cháy, nổ trong ngôi nhà (xăng, dầu, hóa chất dễ cháy, nổ...).

- Sắp xếp vật dụng, hàng hóa, vật liệu dễ cháy ngăn nắp, gọn gàng, cách xa nơi phát sinh nguồn lửa, nguồn nhiệt (như: tủ điện, ổ cắm điện...) tối thiểu 0,5m.

- Không tích trữ, chứa xăng, dầu, khí đốt, chất lỏng dễ cháy ở trong nhà; trường hợp cần thiết thì chỉ nên dự trữ số lượng tối thiểu đáp ứng nhu cầu sử dụng trong thời gian ngắn và bảo quản nơi thông thoáng, cách xa nguồn lửa, nguồn nhiệt; không bảo quản, sử dụng chất khí, chất lỏng dễ cháy, nổ trong tầng hầm, cùng với khu vực có nhiều vật dụng, hàng hóa dễ cháy và trong phòng ngủ....

- Ô tô, mô tô, xe gắn máy, máy phát điện và phương tiện khác có sử dụng xăng, dầu, chất lỏng dễ cháy cần để cách xa nơi đun nấu, nguồn lửa, nguồn nhiệt.

c) Quản lý, sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt an toàn

- Quản lý chặt chẽ nguồn lửa, nguồn nhiệt: Khi đun nấu, thắp hương thờ cúng, đốt vàng mã..., sử dụng các thiết bị đốt nóng, sửa chữa, thi công, hàn cắt...(gây phát sinh nguồn lửa, nguồn nhiệt) phải có người trông coi.

- Tại nơi đun nấu, không nên để hàng hóa, chất dễ cháy gần nơi đun nấu.

Khi sử dụng bếp cần lưu ý:

+ Đối với bếp gas: cần tắt bếp và đóng van bình gas khi không sử dụng; thường xuyên kiểm tra ống dẫn gas, van khóa, van an toàn để kịp thời thay thế khi bị hư hỏng. Vị trí đặt bình gas, bếp gas cần bảo đảm thông thoáng và không để gần các thiết bị điện, thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt; nên lắp đặt đầu báo dò khí gas tại khu vực đặt bình gas, bếp gas. Trường hợp sử dụng hệ thống cấp khí đốt trung tâm, cần thiết kế, lắp đặt, nghiệm thu theo đúng quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành;

+ Đối với bếp điện (bếp từ, hồng ngoại...), cần bố trí đường dây điện phù hợp với công suất của bếp và có thiết bị đóng, ngắt, bảo vệ (cầu dao, aptomat...);

+ Đối với bếp dầu: Thường xuyên lau chùi sạch sẽ; không rót dầu vào bếp khi bếp đang cháy; không dùng xăng làm nhiên liệu cho bếp dầu.

- Khu vực thờ cúng: Vách, trần nhà nên sử dụng vật liệu không cháy hoặc khó cháy; đèn, bát hương, nến khi thắp cần đặt chắc chắn trên mặt phẳng để tránh bị đổ vỡ, trường hợp đặt trên vật dụng khác thì nên sử dụng vật dụng là loại không cháy hoặc khó cháy (miếng lót bằng kim loại, bát, đĩa, cốc...); không nên thắp đèn hương, nến, đèn cây khi đi ngủ hoặc không có người ở nhà.

c) Lắp đặt, sử dụng hệ thống điện, thiết bị điện bảo đảm an toàn PCCC

- Thiết kế, lắp đặt bảo đảm đủ công suất cấp cho các thiết bị sử dụng, có thiết bị đóng, ngắt, bảo vệ (cầu dao, cầu chì, aptomat...) cho hệ thống điện chung toàn nhà, từng tầng, nhánh và thiết bị tiêu thụ điện có công suất lớn (điều hòa,

bình nóng lạnh...), cầu dao, aptomat nên lắp đặt tại vị trí thuận tiện cho việc ngắt điện.

- Bố trí tách biệt hệ thống điện của khu vực sản xuất, kinh doanh với các khu vực khác của nhà.

- Khi lắp đặt thêm thiết bị tiêu thụ điện, cần tính toán tránh gây quá tải; không nên sử dụng nhiều thiết bị điện trên cùng một ổ cắm; khi lắp đặt các thiết bị điện sinh nhiệt lớn (đèn sưởi, quạt sưởi, lò nướng...), cần có khoảng cách an toàn đến các vật dụng dễ cháy.

- Tắt các thiết bị điện khi không sử dụng trước khi đi ngủ hoặc ra khỏi nhà.

- Thường xuyên kiểm tra, sửa chữa, thay thế thiết bị điện bị hư hỏng hoặc không bảo đảm an toàn.

d) Chuẩn bị phương án thoát nạn khi có cháy xảy ra

- Đối với nhà có 01 lối thoát nạn, cần hướng dẫn bố trí thêm phương án thoát nạn thứ hai (có thể là cầu thang sắt ngoài nhà, ống tụt hoặc thang dây, dây thả chậm đặt tại ban công, lô gia, sân thượng; lối sang mái của nhà bên cạnh để thoát nạn trong trường hợp khẩn cấp).

- Đối với lối đi, lối thoát nạn, cần lưu ý giải pháp giảm thiểu đến mức thấp nhất tác động của các yếu tố nguy hiểm từ đám cháy:

- + Không để phương tiện, hàng hóa, đồ dùng, vật liệu dễ cháy hoặc nguồn lửa, nguồn nhiệt trên hành lang, lối thoát nạn, cầu thang thoát nạn của nhà; không

để các thiết bị, vật dụng nhô ra khỏi mặt tường ở độ cao dưới 2m;

- + Cầu thang bộ thoát nạn trong nhà nên sử dụng vật liệu không cháy hoặc khó cháy; hạn chế cầu thang xoắn ốc;

- + Cửa đi ra ngoài nhà tại tầng 1 nên sử dụng cửa có bản lề (cửa cánh), hạn

chế lắp đặt cửa trượt, cửa cuốn; nên bố trí nơi để chìa khóa, dụng cụ phá dỡ thông thường (búa, rìu, xà beng...) trong nhà để kịp thời mở cửa khi xảy ra sự cố cháy, nổ. Trường hợp lắp đặt cửa cuốn thì cần có bộ lưu điện và bộ tời bằng tay để mở cửa khi mất điện hoặc động cơ bị hỏng.

- + Đối với nhà ở có ban công, lô gia hoặc cửa sổ ở mặt tiếp giáp với đường giao thông, cần bảo đảm thông thoáng để thoát nạn khi cần thiết; trường hợp lắp đặt lồng sắt, lưới sắt thì nên bố trí ô cửa để thoát nạn khi có cháy, nổ. Việc lắp đặt biển quảng cáo bên ngoài nhà cần bảo đảm an toàn PCCC và thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

+ Đối với tầng mái (sân thượng), nên có lối lên từ tầng dưới qua cầu thang hoặc ô cửa có kích thước đủ rộng để có thể di chuyển lên tầng mái và tính toán đến khả năng thoát nạn sang nhà liền kề.

đ) Chủ động đầu tư lắp đặt các thiết bị cảnh báo cháy sớm như đầu báo cháy tự động, camera; trang bị, chuẩn bị sẵn sàng phương tiện chữa cháy tại chỗ như: Nước, chăn, bình chữa cháy xách tay... để dập tắt cháy ngay từ khi mới phát sinh; trang bị dụng cụ phá dỡ (xà beng, kìm cộng lực...), đèn pin, mặt nạ phòng độc, khăn mềm để phòng chống ngạt khói... để mở cửa và thoát nạn. Quy định rõ vị trí đặt phương tiện này, bảo đảm yêu cầu dễ thấy, dễ lấy và gần lối thoát nạn.

2. Hướng dẫn thoát nạn khi có cháy:

a) Thành viên hộ gia đình cần nắm rõ lối ra thoát nạn tại tầng 1, lối ra khẩn cấp (lối ra thứ 2), vị trí để chìa khóa, dụng cụ phá dỡ trong nhà; tại khu vực sản xuất, kinh doanh, cần phổ biến cho người lao động, sinh sống trong nhà về nội quy, biện pháp thoát nạn, nhận biết chỉ dẫn thoát nạn (biển chỉ dẫn hay đèn chỉ dẫn thoát nạn), sơ đồ chỉ dẫn thoát nạn để kịp thời thoát nạn, CNCH khi có sự cố cháy, nổ xảy ra.

b) Khi phát hiện có cháy, nổ xảy ra hãy:

- Bình tĩnh suy xét, hô hoán báo động cho tất cả các thành viên trong gia đình biết để mau chóng di chuyển ra ngoài qua lối thoát nạn an toàn hoặc qua lối lên mái, ban công, cửa sổ sang nhà bên cạnh hoặc thoát xuống bằng thang dây, đồng thời báo ngay cho Cảnh sát PCCC và CNCH theo số điện thoại 114.

- Trong quá trình di chuyển qua đám cháy nên dùng khăn thấm ướt che kín miệng, mũi và cúi thấp người để tránh nguy cơ bị ngạt khói, men theo tường và di chuyển đến nơi an toàn.

- Trường hợp cửa chính bị lửa bao trùm hãy nhanh chóng tìm và mở lối thoát nạn khác (lối thoát nạn thứ 2) qua ban công, cửa sổ, sân thượng sang nhà bên cạnh hoặc thoát xuống bằng thang dây hoặc bố trí lối thoát lên mái nếu mái nhà có kết cấu bằng các tấm lợp; tuyệt đối không núp trong phòng, nhà vệ sinh. Trường hợp, không còn lối thoát nào khác hãy dùng chăn thấm ướt, trùm kín người, cố gắng thoát qua đám cháy nhanh nhất có thể.

- Trường hợp lối và đường thoát nạn bị nhiễm khói, lửa mà không thể thoát từ gian phòng ra ngoài theo lối cầu thang bộ, cửa chính; nhanh chóng sử dụng khăn vải, băng dính để chèn, dán kín vào khe cửa để ngăn khói, khí độc vào phòng đang ở, di chuyển ra ban công để báo hiệu cho lực lượng PCCC hỗ trợ biết, ứng cứu kịp thời./.